



www.DOMYEXPERT.com

Tu jest Twój dom!

KOS

parter



Powierzchnia użytkowa:
27,2 m²



Powierzchnia całkowita:
34,72 m²



Powierzchnia zabudowy:
34,72 m²



Ilość kondygnacji:
1



Ilość sypialni:
0



Ilość łazienek:
1

Zewnętrzne wymiary budynku: **4,96 m / 7 m / wys. 5,07 m**

Minimalne wymiary działki:* **13 x 14 m**

Kąt nachylenia dachu: **34°**

*Przy założeniu, że na działce nie ma szczerbnego zbiornika na nieczystości ciekłe, studni oraz zbiornika stojącej instalacji gazowej.



DOM

PREFABRYKOWANY

w konstrukcji drewnianej

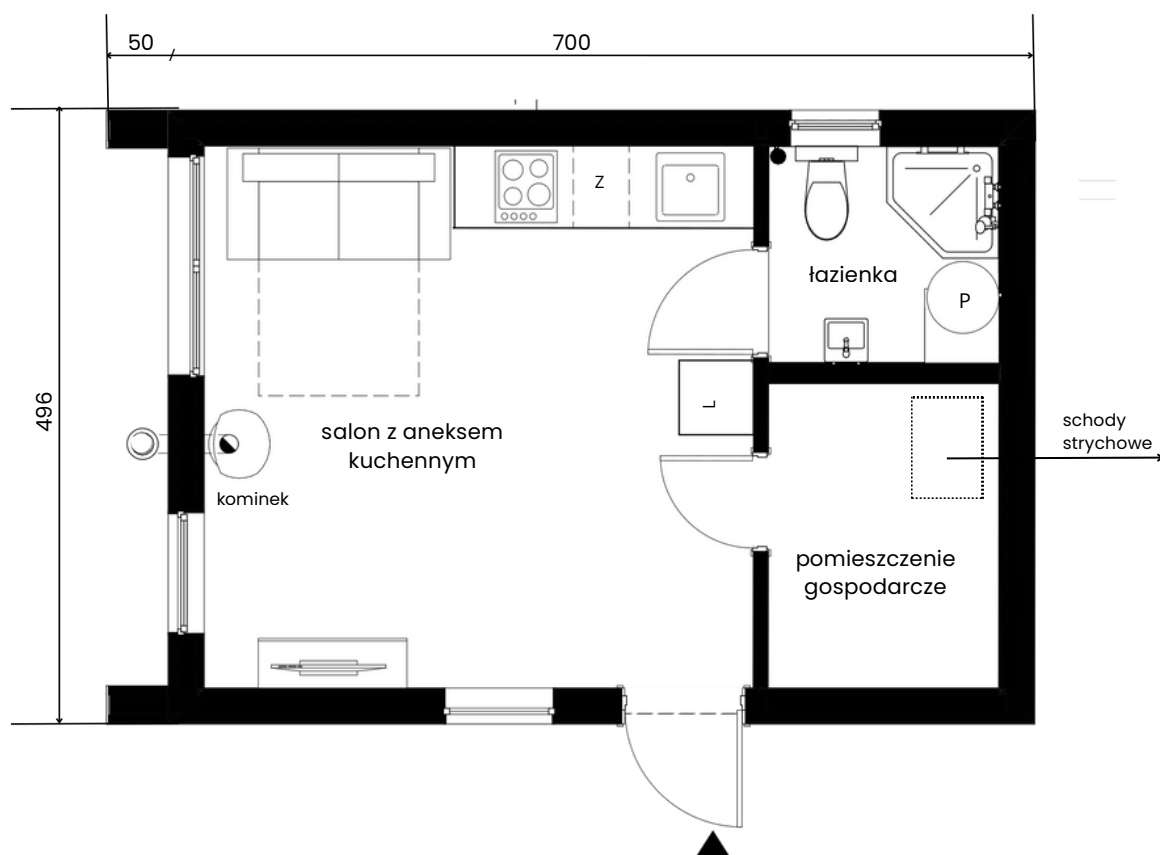




łazienka salon z kuchnią

ROZKŁAD POMIESZCZEŃ

pomieszczenie	salon z aneksem kuchennym	łazienka	pom. gospodarcze	SUMA
powierzchnia	19,4 m ²	3,2 m ²	4,6 m ²	27,2 m ²



Budowa domu nawet w **2 miesiące?**
Zdaj się na Expertów!



OPIS PROJEKTU

- ✓ Sprawdza się jako projekt przy inwestycji w **domki wypoczynkowe**
- ✓ **Idealny** na letni lub weekendowy **wypoczynek**
- ✓ Posiada dodatkową przestrzeń magazynową – **strych**

Projekt KOS Parter to drewniany dom o powierzchni 27,2 m² **idealny na letni lub weekendowy wypoczynek** dla 2 osób. Nie wymaga pozwolenia na budowę. Składa się z jednego, otwartego pomieszczenia, w którym znajduje się salon z aneksem kuchennym oraz część sypialni, łazienki oraz dużego pomieszczenia gospodarczego. W łazience zaprojektowano praktyczny prysznic, ale zamiast niego można wstawić niewielką **wolnostojącą wannę**. Przewidziano również miejsce na pralkę.

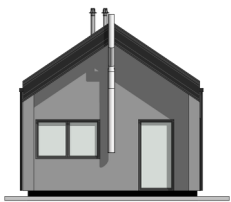
Po prawo od wejścia do domu znajduje się przestronne pomieszczenie gospodarcze. **Duże okno** w domu zapewniają dobre doświetlenie pomieszczeń, dodają wrażenia przestrzeni oraz otwierają dom na ogród.

W salonie zaprojektowano przestrzeń na **sofę z funkcją spania**, stolik kawowy oraz telewizor. W aneksie kuchennym przewidziano miejsce na lodówkę oraz płytę grzewczą, co pozwala na wygodne przygotowanie posiłków. Na zewnątrz domu znajduje się przestronny **taras**, który zapewnia miejsce na relaks i spędzenie czasu z rodziną lub przyjaciółmi.

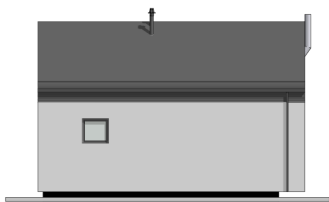
Projekt KOS w wersji parterowej to idealny wybór dla osób ceniących sobie bliskość natury oraz **funkcjonalność rozwiązań**. Doskonale nadaje się dla 2 osobowej rodziny lub pary, która chce spędzić czas w spokojnym i naturalnym otoczeniu. Jego niewielki rozmiar sprawia, że jest interesującym rozwiązaniem dla inwestorów planujących **budowę ośrodka wypoczynkowego** na wynajem.



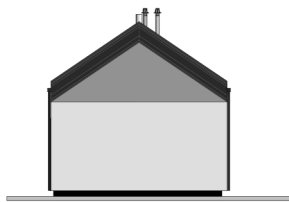
ELEWACJE



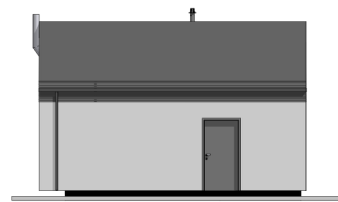
ELEWACJA FRONTOWA



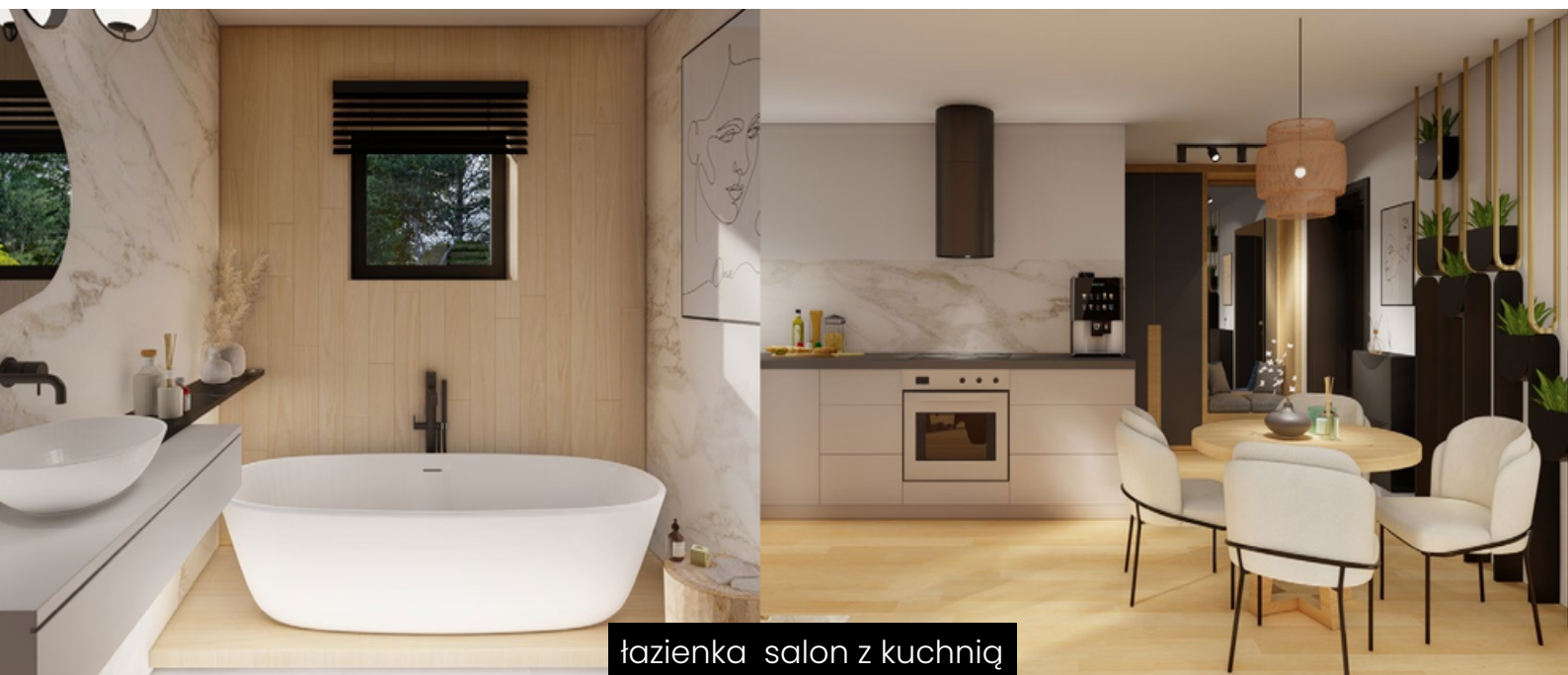
ELEWACJA A



ELEWACJA TYLNA



ELEWACJA B



łazienka salon z kuchnią

Warto wiedzieć!

Parterowy dom Kos występuje **także w wersji z poddaszem lub antresolą** nadającą wnętrzu przestrzeni i nowoczesności. Wszystkie projekty z linii Kos, ze względu na powierzchnię zabudowy, nie wymagają uzyskania pozwolenia na budowę.

Sprawdź pozostałe projekty z linii Kos, by wybrać ten idealny!